



**АППАРАТ ГУБЕРНАТОРА
И ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ИНФОРМАЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ**

пр-т 60-летия СССР, 18
г. Биробиджан, ЕАО, 679016
Телефон: (42622) 9-47-38
E-mail: portal@post.eao.ru

Главному редактору областной
независимой интернет-газеты
«Набат»

В.С. Сахаровскому

16.02.2024 № 33/24
На № _____ от _____

Уважаемый Владимир Сергеевич!

В ответ на Ваше обращение от 09.02.2024 № 7 сообщаем следующее.

Реализуемая программа льготного кредитования «Дальневосточная ипотека», которая подразумевает выдачу кредитов по ставке не более 2% годовых на покупку жилья в Дальневосточном федеральном округе (ДФО), позволила в Еврейской автономной области улучшить жилищные условия 296 семей, в том числе:

- 2020 год – 62 семьи,
- 2021 год – 49 семьи,
- 2022 год – 82 семьи,
- 2023 год – 103 семьи.

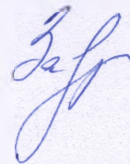
Программой воспользовались: молодые семьи в возрасте до 36 лет; участники программы Дальневосточный гектар; педагоги со стажем работы более 5 лет в государственной или муниципальной образовательной организации ДФО; медицинские работники со стажем работы более 5 лет в государственной или муниципальной медицинской организации ДФО.

Использовать данный инструмент для улучшения жилищных условий населения в полной мере не представляется возможным из-за отсутствия на рынке Еврейской автономной области достаточного количества жилых помещений, по своим характеристикам подходящих под критерии «Дальневосточной ипотеки».

В связи с этим в области будет построено доступное жилье в рамках программы «Дальневосточный квартал». До 2034 года «Специализированный застройщик «Юникей» построит в Биробиджане 180 000 кв. м жилья со всей необходимой инфраструктурой. Квартиры будут передаваться под

расселение из ветхого и аварийного жилья; как служебное жилье для учителей, врачей и работников культуры; как доступное арендное жилье для молодых специалистов; а также для участников программы «Дальневосточная ипотека».

Заместитель начальника управления



И.А. Завражин